

LAS COMUNIDADES DEL NORTE DE ESPAÑA, LAS ZONAS MÁS BARATAS PARA ALQUILAR ESTE VERANO

Madrid, 16 de mayo, 2013. - [TripAdvisor®](#), la mayor web de viajes del mundo, con más de 300.000 propiedades de alquiler vacacional, ha anunciado hoy el precio medio del alquiler de una propiedad en España, ya bien sea una casa junto al mar, un finca en el campo o un apartamento en el centro de la ciudad. Se trata de una comparativa del precio medio semanal del alquiler vacacional que se encuentra en TripAdvisor, y que demuestra que, un año más, **Navarra y Castilla y León vuelven a ser las regiones más económicas para alquilar este verano en España**, mientras que las **Islas Baleares y Cataluña son las más caras**. Cabe destacar que el alquiler de viviendas vacacionales en Navarra es hasta casi un 190% más barato que el precio de alguno de los destinos de playa más caros de España como Islas Baleares.

El norte y las zonas del interior, las opciones más económicas

El análisis de precios realizado muestra que las comunidades situadas al norte del país y las zonas del interior ofrecen las opciones de alquiler más baratas en TripAdvisor. Comunidades como Navarra, Castilla y León, Aragón, Asturias y Cantabria lideran el listado de los cinco destinos más económicos. Asimismo, Castilla-La Mancha, Extremadura, Galicia y Murcia también dominan el listado de las regiones más asequibles para los viajeros este verano.

Los destinos de playa marcan los alquileres más elevados

Las zonas de playa en España dominan la lista de destinos en el que los precios son más elevados. Islas Baleares, Cataluña, Islas Canarias, Andalucía, País Vasco y Comunidad Valenciana se sitúan entre las comunidades autónomas españolas en las que el alquiler vacacional es más elevado durante los meses estivales. La comunidad Madrid también se encuentra entre los cuatro destinos más caros este verano.

La comunidad española más cara

El análisis de precios realizado muestra que una estancia de una semana en una propiedad alquilada en España varía entre 218€ y 463€, con la excepción de Islas Baleares. Este verano, los precios de alquiler vacacional en la comunidad balear, con una media por habitación de 625€, serán más caros que en cualquier otra comunidad española.

"El alquiler vacacional ofrece muchos beneficios a los viajeros como el espacio, la privacidad y algunas de las comodidades que tenemos en nuestra propia casa. Además, en la mayoría de los casos es una excelente opción para aquellos que quieren ahorrar y estar más tiempo, especialmente si viajan en grandes grupos" comenta Blanca Zayas, responsable de comunicación de TripAdvisor en España.

Precios medios de alquiler vacacional semanal para el verano 2013 (1 Julio – 15 Septiembre 2013)

Comunidad Autónoma	1 Habitación	2 Habitaciones	3 Habitaciones	4 Habitaciones	Coste Medio de la habitación por semana
Navarra	€ 364	€ 497	€ 590	€ 730	€ 218
Castilla y León	€ 441	€ 534	€ 670	€ 814	€ 246
Aragón	€ 443	€ 526	€ 695	€ 881	€ 254
Asturias	€ 430	€ 555	€ 714	€ 912	€ 261
Cantabria	€ 448	€ 584	€ 773	€ 968	€ 277
Castilla-La Mancha	€ 437	€ 593	€ 693	€ 1,051	€ 277
Murcia	€ 467	€ 496	€ 755	€ 1,072	€ 279
Extremadura	€ 454	€ 634	€ 755	€ 958	€ 280
Galicia	€ 502	€ 633	€ 800	€ 952	€ 289
Islas Canarias	€ 429	€ 656	€ 980	€ 1,333	€ 340
Comunidad Valenciana	€ 525	€ 668	€ 996	€ 1,393	€ 358
Andalucía	€ 575	€ 713	€ 965	€ 1,336	€ 359
Comunidad de Madrid	€ 617	€ 856	€ 1,077	€ 1,187	€ 374
País Vasco	€ 729	€ 950	€ 1,092	€ 1,381	€ 415
Cataluña	€ 813	€ 980	€ 1,250	€ 1,587	€ 463

Islas Baleares € 817 € 1,157 € 1,812 € 2,467 € 625

TripAdvisor ofrece más de 50.000 alquileres vacacionales en España. Para obtener más información, visita:

<http://www.tripadvisor.es/VacationRentals>

Metodología

El análisis de precios muestra el precio medio semanal por habitación de las propiedades de alquiler vacacional en TripAdvisor encontradas en estas comunidades, entre el 1 de julio y el 15 de septiembre de 2013. Más de 35.000 propiedades de alquiler de vacaciones fueron analizadas para este estudio.

<https://tripadvisor.mediaroom.com/2013-05-16-LAS-COMUNIDADES-DEL-NORTE-DE-ESPA-A-LAS-ZONAS-M-S-BARATAS-PARA-ALQUILAR-ESTE-VERANO>